

Số: /TB-CCTHADS

TP. Ninh Bình, ngày 14 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 03/2015/TCDS-ST ngày 27/10/2015 và ngày 03/11/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình; Bản án số 05/2016/DS-PT ngày 22/4/2016 và Thông báo số 01/TB-TA ngày 16/5/2016 về sửa chữa, bổ sung của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 645/QĐ-CCTHADS ngày 01/7/2016 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 10/QĐ-CCTHA ngày 02/11/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 01 năm 2024 và biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình, địa chỉ: số 06, ngõ 197, đường Đinh Tiên Hoàng, phố 9, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất: Diện tích 80m², thuộc thửa số 332 (K1), tờ bản đồ số 5, khu dân cư mới phía Tây đường trục xã Ninh Tiến, xã Ninh Tiến, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình, đất được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Ninh Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DK379768 ngày 05/7/2023 mang tên Đỗ Thị Tâm.

2. Quyền sử dụng đất: Diện tích 80m², thuộc thửa số 331 (K2), tờ bản đồ quy hoạch khu dân cư mới phía Tây đường trục xã Ninh Tiến, xã Ninh Tiến, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình, đất được Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC679959 ngày 30/8/2010 mang tên bà Đỗ Thị Tâm.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương có nhu cầu biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký thẩm định giá của tổ chức thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định (*Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...*) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: trong giờ hành chính, từ ngày 14/3/2024 đến hết ngày 18/3/2024 (*trừ ngày thứ 7, chủ nhật*).

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ninh Bình, địa chỉ: số 6, ngõ 197, đường Đinh Tiên Hoàng, phố 9, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

Thông tin chi tiết liên hệ: bà Phạm Thị Hiếu – Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Ninh Bình, điện thoại: 0886.586.866.

* Lưu ý:

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Chi cục THADS thành phố Ninh Bình sẽ có văn bản thông báo kết quả cho doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn, những đơn vị không được lựa chọn sẽ không được hoàn trả hồ sơ.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử:
Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử:
Cục THADS tỉnh Ninh Bình (để đăng tải);
- Viện VSND TP.Ninh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Hiếu

